



COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO

Provincia di Latina

III Settore - Tecnico, Ambiente ed Attività Produttive

## **CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE**

**PIANO INDUSTRIALE SERVIZIO PER LA GESTIONE  
INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI ED  
ASSIMILATI CON IL SISTEMA “Porta a Porta  
Integrale” Periodo 2025-2030**

*Allegato n.*

**1**

**DATI DIMENSIONALI E DEMOGRAFICI TERRITORIO COMUNALE**

## **ALLEGATO 1: DATI DIMENSIONALI E DEMOGRAFICI TERRITORIO COMUNALE**

Tutti i dati riportati nel presente allegato, pur se sufficientemente analitici, devono essere considerati dalle Ditte come puramente indicativi e non esimono le Ditte stesse dalla verifica e dall'approfondimento sul campo preliminarmente alla stesura dell'offerta.

<b>DATI E DISTRIBUZIONE DEMOMORFOLOGICA</b>	<b>COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO</b>
Regione	Lazio
Provincia	Latina
Indirizzo	Largo E. De Nicola n.5
Numero di telefono	0771.60781
Popolazione residente*	6.967
Numero di famiglie*	2.838
Numero di utenze domestiche*	3.400
Numero di utenze non domestiche*	412
Sup. territorio	31,61 km <sup>2</sup>
Densità	220,40 ab./km <sup>2</sup>
Comuni confinanti di prima corona	Minturno (LT), Coreno Ausonio (FR), Castelforte (LT), Sessa Aurunca (CE)
Comuni di seconda corona	Spigno Saturnia (LT), Formia (LT), Vallemaio (FR), Sant'Andrea del Garigliano (FR), Ausonia (FR), Castelnuovo Parano (FR), Celleole (CE), Rocca D'Evandro (CE), Galluccio (CE), Roccamontefina(CE), Carinola (CE), Falciano del Massico (CE), Mondragone (CE), Teano (CE)
Codice postale	04020
Altitudine	181 m s.l.m.
Altitudine minima	1 m s.l.m.
Altitudine massima	576 m s.l.m.
Latitudine	41°17'58"56 N
Longitudine	13°48'54"00 E
Classificazione sismica	3A
Zona climatica	C (Collina litoranea)
Codice catastale	I339
Codice ISTAT	059026
Codice fiscale	81003550597
Codice univoco di fatturazione	UF0UWQ
Codice IPA	c_i339
Sito Web	<a href="https://www.comune.santicosmaedamiano.lt.it/it-it/home">https://www.comune.santicosmaedamiano.lt.it/it-it/home</a>
Mail	<a href="mailto:protocollo@comune.santicosmaedamiano.lt.it">protocollo@comune.santicosmaedamiano.lt.it</a>
Pec	<a href="mailto:protocollo@pec.comune.santicosmaedamiano.lt.it">protocollo@pec.comune.santicosmaedamiano.lt.it</a>
Giorni festivi	26 settembre festa patronale - Santi Cosma e Damiano
Giorno di mercato	martedì
Distanza dal capoluogo	95 km
Appartenenza Comunità Montana	Comunità Montana dei Monti Aurunci
Distanze da città di riferimento	29 km da Gaeta 61 km da Caserta 79 km da Napoli

	113 km da Campobasso 148 km da Roma
Stemma	
Gonfalone	

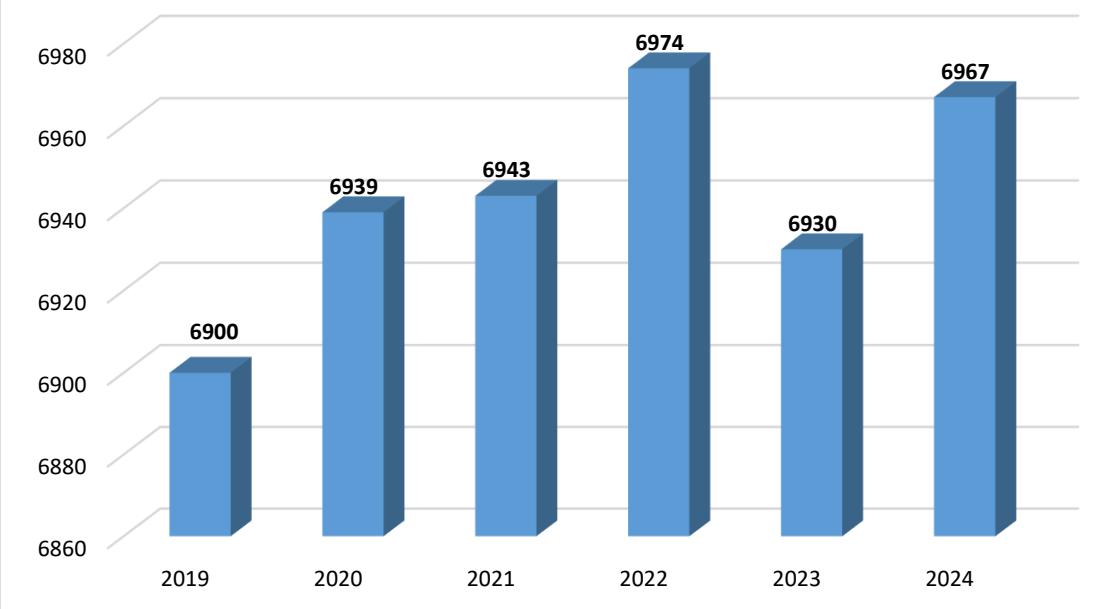
\*i dati fanno riferimento alla rilevazione del 31/12/2024

Di seguito vengono riportati i dati relativi alla popolazione residente, numero famiglie e densità abitativa su base annua per il periodo di riferimento 2019-2024 – Elaborazione dati uffici comunali.

ANNO	POPOLAZIONE RESIDENTE	VARIAZIONE ASSOLUTA	NUMERO FAMIGLIE	DENSITA' (ab./km <sup>2</sup> )
2019	6.900	-	2.666	218,29
2020	6.939	+39	2.696	219,52
2021	6.943	+4	2.726	219,65
2022	6.974	+31	2.792	220,63
2023	6.930	-44	2.801	219,23
2024	6.967	+37	2.838	220,40

L'analisi dei dati demografici evidenzia un Comune con una popolazione relativamente stabile, caratterizzata da un aumento progressivo del numero di famiglie. Il lieve calo del 2023 potrebbe essere dovuto a fattori migratori o naturali, mentre la ripresa nel 2024 conferma un andamento positivo della crescita demografica.

**POPOLAZIONE RESIDENTE 2019-2024 -Elaborazione dati  
Uffici Comune**



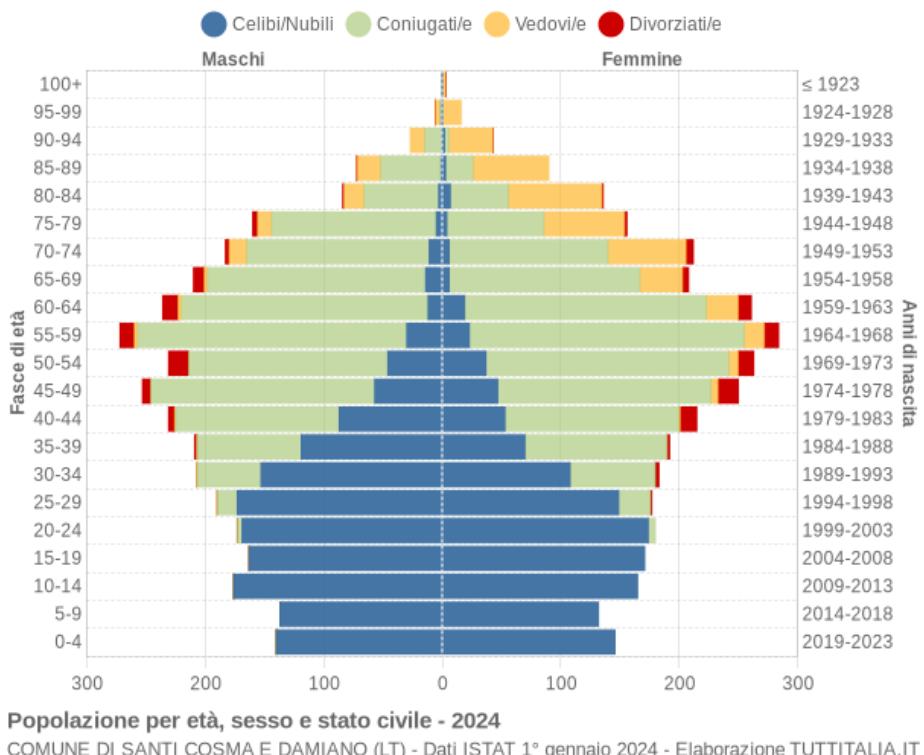
Il seguente grafico mostra due sezioni: a sinistra i maschi, a destra le femmine. Ogni barra rappresenta una fascia d'età quinquennale, partendo dai più giovani alla base fino agli ultra-centenari in cima. La larghezza di ogni segmento indica il numero di residenti per ciascuna categoria.

La base della piramide, corrispondente ai più giovani (0-19 anni), è abbastanza ampia, segnalando una presenza significativa di nuove generazioni. La fascia 35-55 anni risulta particolarmente ampia, suggerendo una popolazione attiva con molti individui in età lavorativa. Nelle fasce d'età più avanzate, si nota un progressivo restringimento della piramide, tipico dei comuni con una popolazione in graduale invecchiamento.

Per quanto concerne la distribuzione per stato civile si hanno:

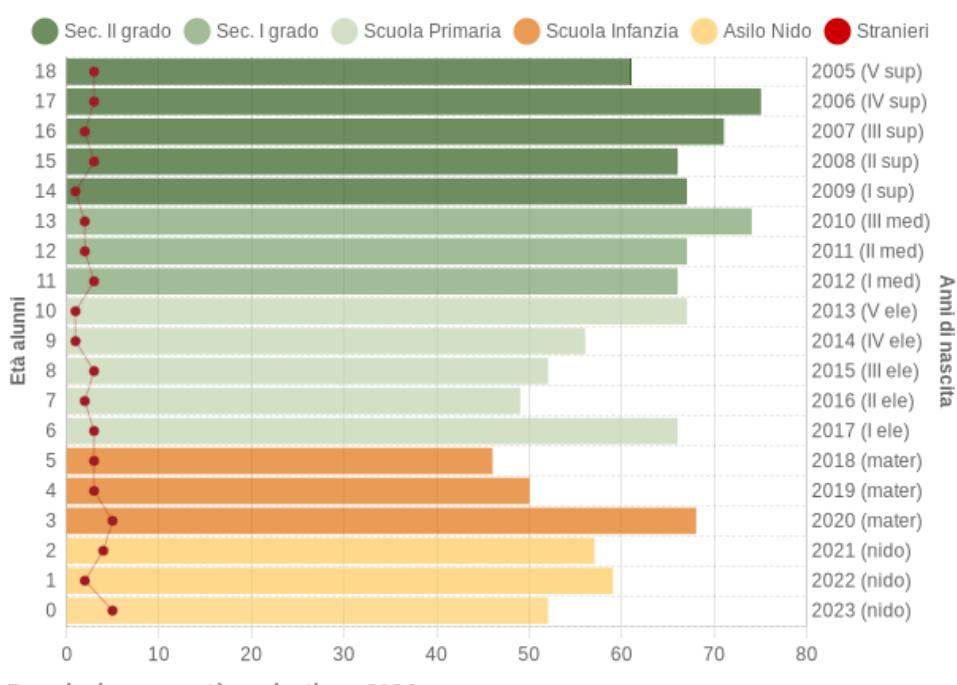
- Celibi/Nubili (blu): Concentrati prevalentemente nelle fasce giovanili fino ai 35-40 anni.
- Coniugati/e (verde): Costituiscono la categoria predominante tra i 30 e i 70 anni.
- Vedovi/e (arancione): Maggiornamente presenti tra gli over 70, con una netta predominanza femminile dovuta alla maggiore longevità delle donne.
- Divorziati/e (rosso): Presenti in tutte le fasce d'età adulte, ma con una percentuale ridotta rispetto agli altri stati civili.

In definitiva, il grafico evidenzia una popolazione abbastanza equilibrata tra uomini e donne fino ai 50-60 anni, mentre nelle fasce più anziane si osserva una prevalenza femminile. La struttura demografica è tipica di un comune con un invecchiamento moderato, ma con una discreta presenza di giovani e adulti in età lavorativa.



Il grafico di seguito riportato, mostra la distribuzione degli studenti nelle diverse fasce scolastiche (asilo nido, scuola dell'infanzia, primaria, secondaria di primo e secondo grado).

La presenza di alunni stranieri è segnalata con punti rossi, indicando una maggiore incidenza nelle classi più basse.

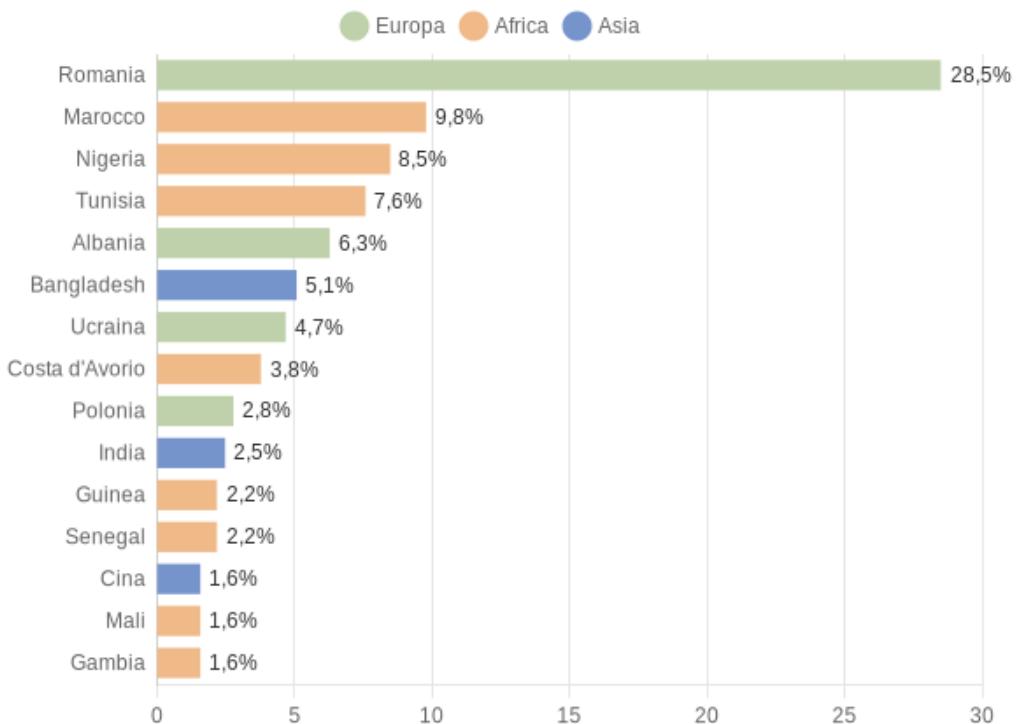


La seguente tabella mostra la distribuzione degli stranieri per fasce d'età e sesso nel Comune di Santi Cosma e Damiano. Si evidenzia una maggiore presenza di stranieri nelle fasce d'età lavorative (25-49 anni), con una leggera prevalenza di donne nelle età più avanzate.

Distribuzione della popolazione per età scolastica 2024 – Elaborazione TUTTITALIA.IT

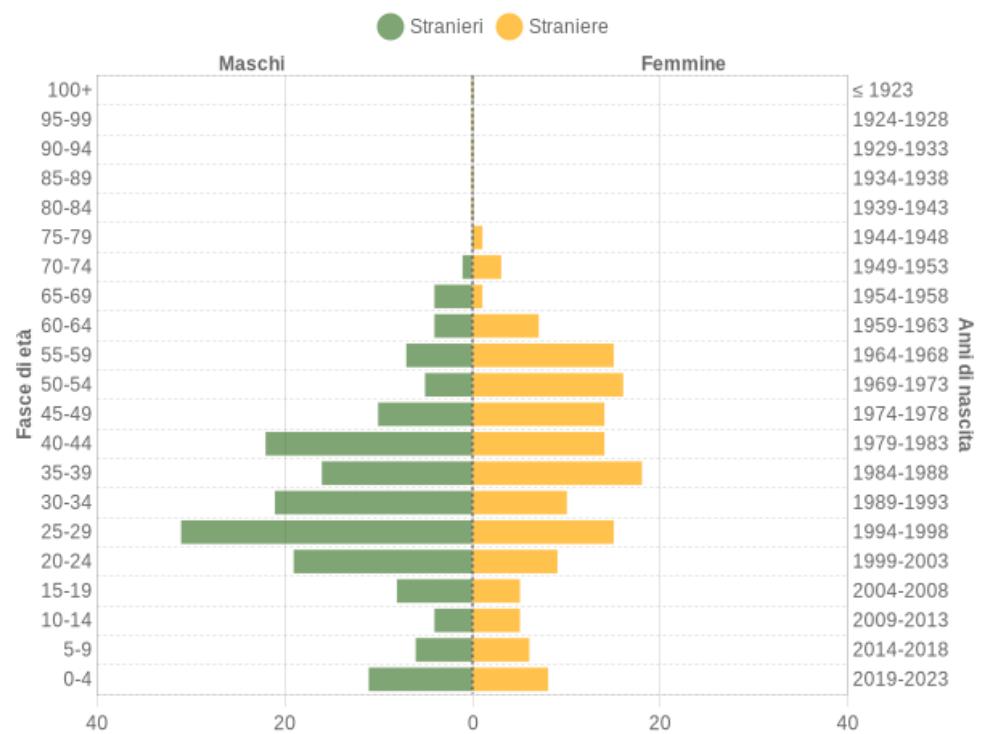
Età	Totale Maschi	Totale Femmine	Totale Maschi+Femmine	di cui stranieri			
				Maschi	Femmine	M+F	%
0	22	30	<b>52</b>	3	2	5	9,6%
1	28	31	<b>59</b>	2	0	2	3,4%
2	31	26	<b>57</b>	3	1	4	7,0%
3	33	35	<b>68</b>	2	3	5	7,4%
4	26	24	<b>50</b>	1	2	3	6,0%
5	21	25	<b>46</b>	2	1	3	6,5%
6	32	34	<b>66</b>	1	2	3	4,5%
7	25	24	<b>49</b>	1	1	2	4,1%
8	31	21	<b>52</b>	2	1	3	5,8%
9	28	28	<b>56</b>	0	1	1	1,8%
10	28	39	<b>67</b>	1	0	1	1,5%
11	33	33	<b>66</b>	1	2	3	4,5%
12	39	28	<b>67</b>	0	2	2	3,0%
13	42	32	<b>74</b>	2	0	2	2,7%
14	34	33	<b>67</b>	0	1	1	1,5%
15	32	34	<b>66</b>	2	1	3	4,5%
16	37	34	<b>71</b>	0	2	2	2,8%
17	38	37	<b>75</b>	3	0	3	4,0%
18	27	34	<b>61</b>	1	2	3	4,9%

Gli stranieri residenti a Santi Cosma e Damiano al 1° gennaio 2024 sono **316** e rappresentano il 4,6% della popolazione residente. La comunità straniera più numerosa è quella proveniente dalla **Romania** con il 28,5% di tutti gli stranieri presenti sul territorio, seguita dal **Marocco** (9,8%) e dalla **Nigeria** (8,5%).



#### Cittadini Stranieri per Cittadinanza - 2024

COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO (LT) - Dati ISTAT al 1° gennaio 2024 - TUTTITALIA.IT



#### Popolazione per cittadinanza straniera per età e sesso - 2024

COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO (LT) - Dati ISTAT al 1° gennaio 2024 - TUTTITALIA.IT

Dal 2002 al 2024, la popolazione residente è aumentata da 6.526 a 6.843 abitanti. Tuttavia, si osserva una fluttuazione negli ultimi anni, con una diminuzione di 50 unità (-0,7%) tra il 2023 e il 2024. La distribuzione per fasce d'età mostra una costante diminuzione della popolazione giovane (0-14 anni) e un incremento della popolazione anziana (65+ anni), indicando un processo di invecchiamento demografico.

L'età media dei residenti è aumentata da 40,2 anni nel 2002 a 45,7 anni nel 2024, confermando l'invecchiamento della popolazione. Il numero di famiglie è aumentato da 2.666 nel 2019 a 2.838 nel 2024. Tuttavia, la dimensione media delle famiglie è diminuita, suggerendo un incremento di nuclei familiari più piccoli. La densità abitativa è leggermente aumentata da 218,29 abitanti per km<sup>2</sup> nel 2019 a 220,40 abitanti per km<sup>2</sup> nel 2024, riflettendo la crescita della popolazione nel territorio comunale. I dati evidenziano una tendenza all'invecchiamento della popolazione e una diminuzione della dimensione media delle famiglie.

### Struttura per età della popolazione ultimi 20 anni – Elaborazione TUTTAITALIA.IT

Anno <sup>1°</sup> gennaio	0-14 anni	15-64 anni	65+ anni	Totale residenti	Età media
2002	1.011	4.376	1.139	6.526	40,2
2003	983	4.409	1.191	6.583	40,6
2004	968	4.393	1.226	6.587	41,0
2005	993	4.403	1.271	6.667	41,4
2006	974	4.421	1.299	6.694	41,6
2007	991	4.478	1.230	6.699	41,5
2008	987	4.543	1.225	6.755	41,7
2009	971	4.590	1.239	6.800	41,9
2010	950	4.631	1.245	6.826	42,2
2011	974	4.657	1.255	6.886	42,3
2012	977	4.618	1.294	6.889	42,5
2013	980	4.589	1.351	6.920	42,8
2014	1.006	4.582	1.373	6.961	43,0
2015	986	4.549	1.413	6.948	43,4
2016	949	4.513	1.435	6.897	43,9
2017	962	4.523	1.470	6.955	44,1
2018	951	4.508	1.513	6.972	44,4
2019*	919	4.402	1.511	6.832	44,8
2020*	898	4.347	1.536	6.781	45,1
2021*	934	4.337	1.542	6.813	45,0
2022*	919	4.361	1.574	6.854	45,2
2023*	913	4.381	1.599	6.893	45,4
2024*	896	4.341	1.606	6.843	45,7

(\*) popolazione post-censimento